**Информационный бюллетень Администрации**

**Костковского сельского поселения**

**«КОСТКОВСКИЙ ВЕСТНИК»**

**13 мая 2024**

**№ 15**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ**

**по результатам публичных слушаний, проведённых 06 мая 2024 года, по вопросу**

**предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства**

В ходе проведённых публичных слушаний 06 мая 2024 года по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 метров до 0 метров от северной границы земельного участка с кадастровым номером 53:03:0932001:16, расположенного по адресу: Новгородская область, Валдайский район, д.Сопки, замечаний и предложений не поступало.

**РЕШИЛИ:**

1. Признать публичные слушания состоявшимися.

2.Опубликовать итоговый документ по результатам публичных слушаний в информационном бюллетене «Костковский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Костковского сельского поселения.

**Председательствующий публичных слушаний Н.А. Бондаренко**

**Секретарь Е.Н. Сергутова**

**ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ**

**по результатам публичных слушаний, проведённых 06 мая 2024 года, по вопросу**

**предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства**

В ходе проведённых публичных слушаний 06 мая 2024 года по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 метров до 0 метров от западной границы земельного участка с кадастровым номером 53:03:0932001:10, расположенного по адресу: Новгородская область, Валдайский район, д.Сопки, замечаний и предложений не поступало.

**РЕШИЛИ:**

1. Признать публичные слушания состоявшимися.

2.Опубликовать итоговый документ по результатам публичных слушаний в информационном бюллетене «Костковский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Костковского сельского поселения.

**Председательствующий публичных слушаний Н.А. Бондаренко**

**Секретарь Е.Н. Сергутова**

**ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ**

**по результатам публичных слушаний, проведённых 06 мая 2024 года, по вопросу**

**предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства**

В ходе проведённых публичных слушаний 06 мая 2024 года по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 метров до 2 метров от юго-восточной границы земельного участка с кадастровым номером 53:03:0932001:10, расположенного по адресу: Новгородская область, Валдайский район, д.Сопки, замечаний и предложений не поступало.

**РЕШИЛИ:**

1. Признать публичные слушания состоявшимися.

2.Опубликовать итоговый документ по результатам публичных слушаний в информационном бюллетене «Костковский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Костковского сельского поселения.

**Председательствующий публичных слушаний Н.А. Бондаренко**

**Секретарь Е.Н. Сергутова**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.05.2024 № 47

д. Костково

**О предоставлении разрешения**

**на отклонение от предельных**

**параметров разрешённого**

**строительства**

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Костковского сельского поселения утвержденные решением Совета депутатов Костковского сельского поселения от 22.11.2012 года № 91:

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 метров до 0 метров от северной границы земельного участка с кадастровым номером 53:03:0932001:16, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский район, Костковское сельское поселение, д.Сопки.

2. Опубликовать данное постановление в информационном бюллетене «Костковский Вестник» и на официальном сайте Администрации Костковского сельского поселения в сети «Интернет».

**Глава Костковского**

**сельского поселения Н.А. Бондаренко**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.05.2024 № 48

д. Костково

**О предоставлении разрешения**

**на отклонение от предельных**

**параметров разрешённого**

**строительства**

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Костковского сельского поселения утвержденные решением Совета депутатов Костковского сельского поселения от 22.11.2012 года № 91:

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 метров до 0 метров от западной границы земельного участка с кадастровым номером 53:03:0932001:10, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский район, Костковское сельское поселение, д.Сопки.

2. Опубликовать данное постановление в информационном бюллетене «Костковский Вестник» и на официальном сайте Администрации Костковского сельского поселения в сети «Интернет».

**Глава Костковского**

**сельского поселения Н.А. Бондаренко**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.05.2024 № 49

д. Костково

**О предоставлении разрешения**

**на отклонение от предельных**

**параметров разрешённого**

**строительства**

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Костковского сельского поселения утвержденные решением Совета депутатов Костковского сельского поселения от 22.11.2012 года № 91:

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 метров до 2 метров от юго-восточной границы земельного участка с кадастровым номером 53:03:0932001:10, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский район, Костковское сельское поселение, д.Сопки.

2. Опубликовать данное постановление в информационном бюллетене «Костковский Вестник» и на официальном сайте Администрации Костковского сельского поселения в сети «Интернет».

**Глава Костковского**

**сельского поселения Н.А. Бондаренко**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.05.2024 № 50

д. Костково

**Об уточнении сведений,**

**содержащихся в Государственном**

**адресном реестре**

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении правил присвоения, изменения и аннулирования адресов»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Уточнить сведения, содержащиеся в Государственном адресном реестре: Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение согласно приложения.

**Глава Костковского**

**сельского поселения Н.А.Бондаренко**

Приложение

к постановлению Администрации

Костковского сельского поселения

от 13.05.2024 № 50

**Уточняемые сведения, содержащиеся в Государственном адресном реестре**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Уникальный идентификатор** | **Адрес объекта** | **Кадастровый номер объекта** |
| 1. | dc6bd270-28df-4a81-a0e0-5db5121727ac | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д.Брод, д.32 | 53:03:0906001:114 |
| 2. | cf4743fd-9a33-4b5e-a7a3-e4de8b76c842 | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д.Брод, д.37 | 53:03:0906001:91 |
| 3. | c2d91039-79e5-492c-aabb-9b5eacc7d426 | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д.Брод, д.39 | 53:03:0906001:277 |
| 4. | 4bfdc77e-1621-4897-ac69-9dc77fb1c1b0 | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д.Брод, з/у 68 | 53:03:0906001:294 |
| 5. | cae71e76-b91c-4931-9020-4b1bb4c0f01a | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д.Брод, з/у 67 | 53:03:0906001:291 |
| 6. | bd83e615-d0fd-4390-aa14-c3bf0e4444dd | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, п.Приозёрный, ул.Центральная, з/у 79 | 53:03:0911001:343 |
| 7. | 6743ea2a-2505-4728-8def-21c3fe81b6fb | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, п.Приозёрный, ул.Центральная, з/у 75 | 53:03:0911001:345 |
| 8. | 7a1a54bf-63ae-43ba-9a79-32b9d102722a | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, п.Приозёрный, ул.Центральная, з/у 73 | 53:03:0911001:344 |
| 9. | a1d2936d-5675-46dd-9ef1-216915957cf8 | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, п.Приозёрный, ул.Новая, з/у 9 | 53:03:0911001:346 |
| 10. | c5d2ec6b-67fc-4d08-ad60-7092cb51115c | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, п.Приозёрный, ул.Новая, з/у 2 | 53:03:0911001:347 |
| 11. | 33595319-1577-4a67-97bb-7270dbf4fd5c | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д.Лучки, з/у 1А | 53:03:0915001:366 |
| 12. | 3c99f8a9-b2ce-4d13-b4df-acaa3a9cd764 | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение д.Лучки, з/у 1А | 53:03:0915001:365 |
| 13. | edee1d17-0b7f-4914-a9c9-ab5d2363b651 | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д.Сопки, з/у 43 | 53:03:0929001:355 |
| 14. | c9d3c8c6-6b06-4250-983a-502c2948c2cb | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д.Ватцы, ул.Васильева, з/у 143 | 53:03:0931001:431 |
| 15. | d13a0a81-914f-4475-ba41-9ec9f08fcf03 | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д.Лучки, з/у 86 | 53:03:0915001:363 |
| 16. | 21ea51fb-90ff-4078-bd56-473ad4483c2d | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д.Ватцы, ул.Васильева, з/у 142 | 53:03:0931001:429 |
| 17. | 354c058f-8bfd-4df0-9515-a6ddcabf87a0 | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д.Ватцы, ул.Васильева, з/у 95 | 53:03:0931001:234 |
| 18. | 072a9148-6ddd-4d83-af2e-1c13d0b45c95 | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д.Ватцы, ул.Васильева, з/у 95А | 53:03:0931001:417 |
| 19. | 0d224727-6e5f-4359-bc87-c9b8a6e5512e | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д.Ватцы, ул.Васильева, з/у 93А | 53:03:0931001:418 |
| 20. | cd541baa-680a-4c05-b9a5-c6ef90f9185d | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д.Еглино, з/у 21 | 53:03:0937001:170 |
| 21. | 8adde21e-889b-4a92-8d02-423e11dcfa12 | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д.Еглино, з/у 26 | 53:03:0937001:169 |
| 22. | 0e10f501-c532-464f-add0-bbd8594a58fb | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, з/у 0000000/1 | 53:03:0000000:13577 |
| 23. | 5181ab3a-7ee2-4379-82ac-1f9cca6bc6cc | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д.Дерганиха, з/у 42 | 53:03:0927001:198 |
| 24. | be435bbd-3f90-4dcb-a6da-02bbcbc8ff1d | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д.Быково, з/у 88 | 53:03:0923001:335 |
| 25. | dd4b9a36-e98e-4daa-8ef4-648dfa1529bd | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д.Быково, з/у 0923001/1 | 53:03:0923001:336 |
| 26. | 4dd53ad5-956a-4283-8a77-5786d499b551 | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д.Серганиха, з/у 0917001/1 | 53:03:0917001:410 |
| 27. | 1fd9e47b-a3f2-46c6-8d58-2275b2ff59ed | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д.Лучки, з/у 0915001/1 | 53:03:0915001:360 |
| 28. | 677f644b-bf75-47fe-bc50-6b4926670819 | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д.Костково, з/у 0000000/4 | 53:03:0000000:13590 |
| 29. | 717ed393-0335-456b-b554-dca264f13f77 | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д.Усторонье, з/у 0000000/3 | 53:03:0000000:13591 |
| 30. | cba4caf2-fd0b-4435-90f0-c824ddbd2019 | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, з/у 0000000/2 | 53:03:0000000:13592 |
| 31. | 9dd4b28d-4c97-4f5a-8afd-9f8f1b4e743f | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, з/у 0000000/5 | 53:03:0000000:13607 |
| 32. | 12a6553c-595e-4d9d-adfa-cc03fd83b761 | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д.Ватцы, ул.Васильева, з/у 89Б | 53:03:0931001:428 |
| 33. | 5adbd718-1a53-4cb3-923e-c164fd71061e | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д.Ватцы, ул.Васильева, з/у 89В | 53:03:0931001:427 |
| 34. | 1bc556ac-af29-4b4c-9521-8273b901cbc9 | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д.Ватцы, ул.Васильева, з/у 89Г | 53:03:0931001:426 |
| 35. | 93fc87f1-4f9b-4ad9-8349-e7a7a5651558 | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д.Ватцы, ул.Васильева, з/у 74 | 53:03:0936001:155 |
| 36. | 6a03d128-8a99-46ab-ae12-dde317f99f45 | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д.Брод, з/у 9 | 53:03:0906001:293 |
| 37. | 4a3dfebe-cefa-425d-ac42-15cd7863204c | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, п.Приозёрный, ул.Центральная, з/у 77 | 53:03:0911001:338 |
| 38. | 22993cbc-d25e-44c1-b268-f28529d6bf6b | Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, п.Приозёрный, ул.Новая, з/у 23 | 53:03:0911001:339 |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.05.2024 № 51

д. Костково

**О перечне информации о деятельности муниципальных учреждений, унитарных предприятий, подведомственных администрации Костковского сельского поселения***,* **размещаемой на их официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»**

В соответствии с частью 7.2 статьи 14 Федерального закона от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», руководствуясь Уставом Костковского сельского поселенияадминистрация муниципального образованияКостковское сельское поселение постановляет:

1. Утвердить прилагаемый перечень информации о деятельности муниципальных учреждений, унитарных предприятий, подведомственных администрации Костковского сельского поселения, размещаемой на их официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2. Руководителям муниципальных учреждений, унитарных предприятий, подведомственных администрации Костковского сельского поселения*,* обеспечить доступ к информации о своей деятельности согласно перечню, утвержденному настоящим постановлением, за исключением сведений, отнесенных к информации ограниченного доступа, путем размещения на официальных сайтах таких учреждений (предприятий) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Установить, что ответственность за достоверность и полноту сведений, размещаемых на официальных сайтах муниципальных учреждений, унитарных предприятий, подведомственных администрации Костковского сельского поселения, своевременность их размещения и обновления несут руководители муниципальных учреждений, унитарных предприятий.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Костковского**

**сельского поселения Н.А. Бондаренко**

Утвержден постановлением администрации Костковского сельского поселения

от 13.05.2024 № 51

**Перечень**

**информации о деятельности муниципальных учреждений, унитарных предприятий, подведомственных администрации Костковского сельского поселения, размещаемой на их официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень информации о деятельности подведомственных организаций администрации *(наименование администрации муниципального образования)*, размещаемой на их официальных сайтах | Периодичность размещения информации на официальных сайтах, сроки ее обновления |
| 1. | Наименование и структура подведомственных муниципальных учреждений, унитарных предприятий | поддерживается в актуальном состоянии |
| 2. | Почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии), номера справочных телефонов подведомственных муниципальных учреждений, унитарных предприятий | поддерживается в актуальном состоянии |
| 3. | Информация о наличии официальной страницы подведомственных муниципальных учреждений, унитарных предприятий в социальных сетях с указателем данной страницы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | поддерживается в актуальном состоянии |
| 4. | Сведения о полномочиях, задачах и функциях подведомственных муниципальных учреждений, унитарных предприятий, их структурных подразделений, а также перечень нормативных правовых актов, определяющих эти полномочия, задачи и функции | поддерживается в актуальном состоянии |
| 5. | Сведения о руководителях подведомственных муниципальных учреждений, унитарных предприятий, их структурных подразделений (фамилии, имена, отчества, а также при согласии указанных лиц иные сведения о них) | поддерживается в актуальном состоянии |
| 6. | Информация о графике (времени) работы подведомственной организации | поддерживается в актуальном состоянии |
| 7. | Порядок и время приема граждан (физических лиц), в том числе представителей организаций (юридических лиц), общественных объединений, порядок рассмотрения их обращений с указанием актов, регулирующих эту деятельность | поддерживается в актуальном состоянии |
| 8. | Установленные формы обращений, заявлений и иных документов, принимаемых подведомственной организацией к рассмотрению в соответствии с законами и иными нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами | поддерживается в актуальном состоянии |
| 9. | Сведения о вакантных должностях; номера телефонов, по которым можно получить информацию о вакансиях | поддерживается в актуальном состоянии |
| 10. | Иная информация о деятельности подведомственных муниципальных учреждений, унитарных предприятий в зависимости от сферы деятельности подведомственной организации и с учетом требований Федерального закона от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления» и иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Новгородской области | поддерживается в актуальном состоянии |

# **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.05.2024 № 52

д.Костково

**О внесении изменений в постановление администрации Костковского сельского поселения от 21.10.2013 г. № 47 «Об утверждении Положения о дисциплинарных взысканиях за коррупционные правонарушения и порядке их применения к муниципальным служащим Администрации Костковского сельского поселения»**

В соответствии с Федеральным законом от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», руководствуясь Уставом Костковского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Положение о дисциплинарных взысканиях за коррупционные правонарушения и порядке их применения к муниципальным служащим администрации Костковского сельского поселения, утвержденное постановлением администрации Костковского сельского поселения от 21.10.2013 г. № 47 «Об утверждении Положения о дисциплинарных взысканиях за коррупционные правонарушения и порядке их применения к муниципальным служащим Администрации Костковского сельского поселения» (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. пункт 2.3 статьи 2 Положения изложить в следующей редакции:

«2.3. Муниципальный служащий подлежит увольнению (освобождению от должности) в связи с утратой доверия в случае:

1) непринятия мер по предотвращению и (или) урегулированию конфликта интересов, стороной которого он является, за исключением случаев, установленных федеральными законами;

2) непредставления сведений о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, представления заведомо неполных сведений, за исключением случаев, установленных федеральными законами, либо представления заведомо недостоверных сведений, если иное не установлено федеральными законами;

3) участия на платной основе в деятельности органа управления коммерческой организации, за исключением случаев, установленных федеральным законом;

4) осуществления предпринимательской деятельности;

5) вхождения в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.».

2. Опубликовать постановление в информационном бюллетене «Костковский вестник» и на официальном сайте Администрации Костковского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Костковского**

**сельского поселения Н.А. Бондаренко**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.05.2024 № 53

д.Костково

**Об утверждении Порядка установления причин причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов, не указанных в частях 2 и 3 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности, если вред жизни или здоровью физических лиц либо значительный вред имуществу физических или юридических лиц не причиняется**

В соответствии с частью 4 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Костковского сельского поселения, администрация Костковского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок установления причин причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов, не указанных в частях 2 и 3 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности, если вред жизни или здоровью физических лиц либо значительный вред имуществу физических или юридических лиц не причиняется.

2.Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением данного постановления оставляю за собой.

**Глава Костковского**

**сельского поселения Н.А. Бондаренко**

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Костковского сельского поселения

от 13.05.2024 № 53

**Порядок установления причин причинения вреда**

**жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов, не указанных в частях 2 и 3 статьи 62 Градостроительного кодекса**

**Российской Федерации, или в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности, если вред жизни или здоровью физических лиц либо значительный вред имуществу физических или юридических лиц не причиняется**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории Костковского сельского поселения в случае причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов, не указанных в частях 2 и 3 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности, если вред жизни или здоровью физических лиц либо значительный вред имуществу физических или юридических лиц не причиняется.

2. Установление причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории Костковского сельского поселения в случае причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов, не указанных в частях 2 и 3 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в случаях, если в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности вред жизни или здоровью физических лиц либо значительный вред имуществу физических или юридических лиц не причиняется (далее - причины нарушения законодательства о градостроительной деятельности), осуществляется независимо от источников финансирования, форм собственности и ведомственной принадлежности указанных объектов и участников строительства.

3. Причины нарушения законодательства о градостроительной деятельности устанавливаются технической комиссией.

Установление причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности осуществляется в целях:

устранения нарушения законодательства о градостроительной деятельности;

определения характера причиненного вреда;

определения круга лиц, которым причинен вред в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности, а также размеров причиненного вреда;

установления обстоятельств, указывающих на виновность лиц, допустивших нарушение законодательства о градостроительной деятельности;

определения мероприятий по восстановлению благоприятных условий жизнедеятельности человека;

анализа установленных причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности в целях разработки предложений для принятия мер по предупреждению подобных нарушений и совершенствованию действующих нормативных правовых актов.

4. Техническая комиссия создается главой Костковского сельского поселения в каждом случае отдельно, в зависимости от вида объекта и допущенных последствий нарушений законодательства о градостроительной деятельности, в составе не менее пяти человек.

5. Поводом для рассмотрения вопроса о создании технической комиссии являются:

а) заявление физического и (или) юридического лица либо их представителей о причинении вреда, либо о нарушениях законодательства о градостроительного деятельности, если вред жизни или здоровью физических лиц либо значительный вред имуществу физических или юридических лиц не причиняется (далее - заявление);

б) извещение лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, о возникновении аварийной ситуации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства, повлекшей за собой причинение вреда;

в) документы государственных органов и (или) органов местного самоуправления, содержащие сведения о нарушении законодательства о градостроительной деятельности, повлекшем, либо не повлекшем за собой причинение вреда;

г) сведения о нарушении законодательства о градостроительной деятельности, повлекшем, либо не повлекшем за собой причинение вреда, полученные из других источников.

6. Заявления, извещения, документы и сведения, указанные в пункте 5 настоящего Порядка (далее - сообщения о нарушениях), регистрируются в администрации Костковского сельского поселения в день их поступления в порядке обычного делопроизводства и не позднее следующего рабочего дня передаются должностному лицу администрации, к должностным обязанностям которого относится обеспечение исполнения полномочий в сфере градостроительства (далее - должностное лицо) для проведения предварительной проверки сообщения о нарушениях.

7. Глава Костковского сельского поселения в течение трех рабочих дней со дня получения сообщения о нарушении, но не позднее 10 календарных дней со дня причинения вреда принимает решение о необходимости создания технической комиссии или об отказе в ее создании.

8. Решение об отказе в создании технической комиссии принимается в случае причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов, предусмотренных пунктами 2 и 3 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9. О принятии решения об отказе в создании технической комиссии должностным лицом в трехдневный срок со дня принятия решения в письменном виде сообщается лицам, указанным в пункте 5 настоящего Порядка, путем направления соответствующего уведомления.

При принятии решения об отказе в создании технической комиссии в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка, сообщение о нарушениях в течение одного рабочего дня с момента принятия решения направляется в органы, определенные в соответствии с частями 2 и 3 статьи 62 Градостроительного кодека Российской Федерации, о чем указывается в уведомлении.

10. При принятии решения о создании технической комиссии должностным лицом готовится проект постановления администрации Костковского сельского поселения и передается главе Костковского сельского поселения для подписания в день его составления.

В случае причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов, не указанных в частях 2 и 3 статьи 62 Градостроительного кодека Российской Федерации, техническая комиссии должна быть создана в течение десяти календарных дней со дня причинения такого вреда.

11. В состав технической комиссии входят:

а) должностные лица (руководитель технической комиссии и его заместитель);

б) представитель экспертной организации, аккредитованной (аттестованной) в установленном законодательством Российской Федерации порядке (по согласованию);

в) представитель организации, которой проведена государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки проектной документации в случае, если такая экспертиза проводилась (по согласованию);

г) иные лица, имеющие специальные познания (по согласованию).

12. Руководитель технической комиссии проводит заседания, организует работу ее деятельности, осуществляет иные полномочия, в том числе:

распределяет обязанности между членами технической комиссии;

подписывает протоколы заседания, акты осмотра, заключения технической комиссии;

обеспечивает обобщение внесенных замечаний, предложений и дополнений с целью внесения их в протокол заседания;

дает поручения членам технической комиссии.

13. Члены технической комиссии:

участвуют в заседании технической комиссии;

высказывают замечания, предложения по вопросам, рассматриваемым на заседании технической комиссии;

подписывают акты осмотра;

исполняют поручения руководителя технической комиссии.

14. Заседания технической комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей ее членов.

Решение технической комиссии считается принятым, если за него проголосовало более половины присутствующих на заседании членов технической комиссии.

15. В постановлении о создании технической комиссии указывается персональный состав членов комиссии и устанавливается срок ее работы (не более двух месяцев со дня ее создания).

16. Заинтересованные лица, а также представители физических лиц и их объединений могут принимать участие в качестве наблюдателей в работе технической комиссии при установлении причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности.

Заинтересованными лицами являются лица, которые Градостроительным кодексом Российской Федерации определяются как застройщик, технический заказчик, лицо, выполняющее инженерные изыскания, лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, лицо, осуществляющее строительство, лицо, осуществляющее снос, либо их представители, а также представители специализированной экспертной организации в области проектирования и строительства.

17. Заинтересованные лица обязаны в сроки, установленные технической комиссией, представить ей необходимую для установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности информацию, включая документы, справки, сведения, связанные с проведением инженерных изысканий, выполнением работ по проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу в отношении объекта капитального строительства, а также образцы (пробы) применяемых строительных материалов (конструкций).

18. В целях установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности техническая комиссия решает следующие задачи:

а) устанавливает факт нарушения законодательства о градостроительной деятельности, определяет существо нарушений, а также обстоятельства, их повлекшие; при отсутствии технических регламентов проверяет соблюдение подлежащих обязательному исполнению при осуществлении градостроительной деятельности строительных норм и правил, федеральных норм и правил безопасности, государственных стандартов, других нормативных правовых актов Российской Федерации, в том числе нормативных документов федеральных органов исполнительной власти в части, соответствующей целям, указанным в пункте 1 статьи 46 Федерального закона «О техническом регулировании»;

б) устанавливает характер причиненного вреда и определяет его размер;

в) устанавливает причинно-следственную связь между нарушением законодательства о градостроительной деятельности и возникновением вреда, а также обстоятельства, указывающие на виновность лиц;

г) определяет необходимые меры по восстановлению благоприятных условий жизнедеятельности человека.

19. Для решения задач, указанных в пункте 18 настоящего Порядка, техническая комиссия имеет право проводить следующие мероприятия:

а) осматривает объект капитального строительства, а также имущество физических или юридических лиц, которым причинен вред, в том числе с применением фото- и видеосъемки, и оформляет акт осмотра с приложением необходимых документов, включая схемы и чертежи;

б) запрашивает у заинтересованных лиц и изучает материалы инженерных изысканий, исходно-разрешительную и проектную документацию, на основании которой осуществлялось строительство либо эксплуатация объекта, и иных документов, справок, сведений, письменных объяснений;

в) получает необходимые документы, справки, сведения, а также разъяснения от физических и (или) юридических лиц, которым причинен вред, иных представителей граждан и их объединений;

г) организует проведение необходимых для выполнения задач, указанных в пункте 18 настоящего Порядка, экспертиз, исследований, лабораторных и иных испытаний, а также оценки размера причиненного вреда.

20. Техническая комиссия формирует комплект документов, включающий в себя:

извещение о возникновении аварийной ситуации, заявление физического и (или) юридического лица либо их представителей, документы государственных органов и (или) органов местного самоуправления, содержащие сведения о нарушении законодательства о градостроительной деятельности, повлекшем за собой причинение вреда, иные документы, содержащие сведения о нарушении законодательства о градостроительной деятельности, повлекшем за собой причинение вреда, полученные из других источников;

акт осмотра объекта капитального строительства, составляемый по форме, предусмотренной приложением № 1 к настоящему Порядку, с приложением фото- и видеоматериалов, схем или чертежей;

постановление о создании технической комиссии по установлению причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности;

протоколы заседаний технической комиссии;

заключения экспертиз, исследований, лабораторных и иных испытаний об обстоятельствах и причинах аварии, о разрушениях объекта капитального строительства или его части, технических устройств (оборудования), установленных на объекте капитального строительства к моменту наступления аварийной ситуации, об объемах или количестве выбросов, сбросов опасных веществ с необходимыми расчетами, графическими материалами;

материалы территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования (включая инженерные изыскания) объекта капитального строительства;

копии проектов организации строительства, проектов организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, организационно-технологической документации;

копии общего и специальных журналов, исполнительной документации;

справки о размере причиненного вреда и оценке экономического ущерба;

справки, письменные объяснения;

иные материалы в зависимости от характера нарушений законодательства о градостроительной деятельности и причиненного вреда;

заключение технической комиссии.

Комплект документов, оформленных по результатам работы технической комиссии, должен быть прошит и пронумерован.

21. По результатам работы технической комиссии составляется заключение (приложение № 2 к настоящему Порядку), содержащее сведения о составе технической комиссии и наблюдателях, об объекте капитального строительства, обстоятельствах произошедшего нарушения законодательства о градостроительной деятельности, а также выводы в соответствии с требованиями, указанными в части 6 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Заключение технической комиссии подписывается всеми членами технической комиссии. В случае несогласия отдельных членов технической комиссии с общими выводами они представляют руководителю комиссии в письменной форме мотивированное особое мнение.

В случае, если техническая комиссия не установит факт нарушения законодательства о градостроительной деятельности либо придет к выводу о том, что причинение вреда не связано с нарушением законодательства о градостроительной деятельности, составляется отрицательное заключение с мотивированным обоснованием принятого решения.

22. Заключение технической комиссии подлежит утверждению главой Костковского сельского поселения, который может принять решение о возвращении представленных материалов для проведения дополнительной проверки.

Одновременно с утверждением заключения технической комиссии глава Костковского сельского поселения принимает решение о завершении работы технической комиссии в форме постановления.

В случае если техническая комиссия приходит к выводу о том, что причинение вреда физическим и (или) юридическим лицам не связано с нарушением законодательства о градостроительной деятельности, глава Костковского сельского поселения в течение пяти рабочих дней после утверждения заключения технической комиссии определяет орган, которому надлежит направить материалы для дальнейшего расследования.

23. Утвержденное заключение технической комиссии размещается должностным лицом на официальном сайте администрации Костковского сельского поселенияв информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти календарных дней с даты его утверждения.

24. Копия заключения технической комиссии в десятидневный срок со дня его утверждения направляется (вручается):

а) физическому и (или) юридическому лицу, которому причинен вред;

б) заинтересованным лицам, которые участвовали в заседании технической комиссии;

в) представителям граждан и их объединений - по их письменным запросам.

25. Заинтересованные лица, а также представители граждан и их объединений, указанные в пункте 5 настоящего Порядка, в случае их несогласия с заключением технической комиссии могут оспорить его в судебном порядке.

26. Срок установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности не должен превышать двух месяцев со дня создания технической комиссии.

27. Обращение со сведениями, составляющими государственную тайну, при установлении причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне.

Приложение № 1

к Порядку, утвержденному постановлением администрации

Костковского сельского поселения от 13.05.2024 № 53

АКТ ОСМОТРА

объекта капитального строительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать наименование и почтовый или строительный адрес объекта

капитального строительства)

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место составления)

Мною (нами),\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО, должность)

в период с «\_\_» ч «\_\_» мин «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» ч «\_\_» мин «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. проведен осмотр объекта капитального строительства по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать наименование и почтовый или строительный адрес объекта

капитального строительства)

Осмотр проведен в присутствии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО, должность)

По результатам осмотра установлено следующее:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи лиц, присутствовавших при проведении осмотра:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Подписи должностных лиц, проводивших осмотр:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 2  к Порядку, утвержденному постановлением администрации Костковского сельского поселения от 13.05.2024 № 53 |
|  | УТВЕРЖДАЮ  глава (глава администрации)  *(наименование муниципального образования)*  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (ФИО)  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. |

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

технической комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать наименование и почтовый или строительный адрес объекта

капитального строительства)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место составления)

Технической комиссией, созданной постановлением \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать наименование администрации)

в составе: ФИО, должность (указываются все члены технической комиссии), установлено следующее:

**Раздел 1.** Общие сведения об объекте капитального строительства:

- (параметры объекта, номер, дата выдачи и срок действия разрешения (разрешений) на строительство, реквизиты заключения (заключений) государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

- информация о застройщике, техническом заказчике, лице, выполняющем инженерные изыскания, лице, осуществляющем подготовку проектной документации, лице, осуществляющем строительство, лице, осуществляющем снос, их представителях, а также о представителях специализированной экспертной организации в области проектирования и строительства;

- о лицах, осуществляющих строительный контроль;

- о проектных решениях, предусмотренных проектной и рабочей документацией.

**Раздел 2.** Обстоятельства произошедшего случая нарушения законодательства о градостроительной деятельности на объекте капитального строительства.

**Раздел 3.** Причины и последствия нарушений законодательства о градостроительной деятельности на объекте капитального строительства.

**Раздел 4.** Выводы.

Руководитель технической комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Заместитель руководителя технической комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Члены технической комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Дата создания: 13.05.2024

Учредитель информационного бюллетеня: Совет депутатов Костковского сельского поселения

Редактор: Сергутова Елена Николаевна Тираж-10 экземпляров Распределяется бесплатно

Адрес: 175430, Россия, Новгородская область, Валдайский район, д. Костково, ул. Центральная, д.4 тел. 34-125